



De spade in het Oosterpark wordt gezet..., maar het eindresultaat laat nog wel 15 jaar op zich wachten.

Dialogoog

3VO.Biotoop heeft zich vanaf 2016 ingezet voor maatregelen tegen geluidsoverlast, luchtverontreiniging en bescherming van de natuur in de nabijheid van Oosterpark. Pogingen om in dialoog met de lokale politici naar oplossingen zoeken staan hierbij centraal. Helaas pakt het resultaat vaak anders uit dan gehoopt en verwacht. Nu begrijpen wij best dat, als er meerdere partijen bij besluitvorming betrokken zijn, er uiteindelijk een compromis gekozen moet worden. Toch vinden wij dat er over het algemeen slecht geluisterd wordt en goede argumenten gemakkelijk van tafel worden geveegd. Participatie krijgt daardoor een bijzondere dimensie: er wordt wel met bewoners gesproken, maar er wordt slecht naar ze geluisterd. Of wat onvriendelijker: de eigen zin van de gemeente wordt vaak doorgedreven. Niettemin blijven wij proberen onze invloed uit te oefenen.

Ook met betrekking tot de herinrichting van het Oosterpark is 3VO.Biotoop gevraagd 'mee te denken'. Op de van de gemeente ontvangen informatie zie de volgende tekening heeft 3VO.Biotoop een eerste visie ontwikkeld.



Die visie hebben wij naar onze geïnteresseerde achterban gestuurd, met het verzoek om hierop commentaar te geven. Vervolgens hebben we onze visie dienovereenkomstig aangepast. Het resultaat hebben wij inmiddels naar de werkgroep gestuurd, die dit omvangrijke project bij de gemeente Ridderkerk gaat voorbereiden.

Zie hierna onze visie met betrekking tot de herinrichting van het Oosterpark, zoals gestuurd naar de gemeente Ridderkerk.



Inleiding

De gemeente Ridderkerk wil het Oosterpark verbeteren. Het uitgangspunt hierbij is goed te luisteren naar de wensen van de bewoners. Dit wordt uiteraard zeer gewaardeerd. Hiervoor is een enquête uitgevoerd en overleg met bewonersvertegenwoordigingen geweest. Zowel uit deze enquête als uit recente navraag door 3VO.Biotoop bij haar achterban komen een tweetal hoofdzaken naar voren, welke onderstaand benoemd zijn onder A en B. Daarnaast zijn een aantal opmerkingen als nader voorstel/ter aanvulling op de bestaande plannen afgestemd met de achterban of door deze achterban naar voren gebracht. Dit is toegelicht onder C. Onderstaand worden de onderwerpen onder zowel A en B, alsmede C toegelicht en voorts nader uitgewerkt in een aantal sub onderwerpen. Deze sub onderwerpen zijn genummerd en verwijzen naar de nummers zoals vermeld in het bijgevoegde geografische plan.



A: Behoud en waar mogelijk meer groen/bomen

Algemeen

Het Oosterpark is een bospark en zijn de longen van Ridderkerk, zeker voor de wijken Drievliet en Het Zand. Dit moet zo blijven en waar mogelijk worden verbeterd! Namelijk uit de gehouden enquête blijkt dat dit ook de wens is van de bewoners. Het park wordt vooral gebruikt door fietsers, wandelaars, hondenbezitters, individuele sporters en ruiters. Daarnaast vinden ook georganiseerde sporters hun plek in het park bij de Honkbalvereniging, Tennisvereniging en Midgetgolfvereniging.

Voor een relatief klein park als het Oosterpark (slechts circa 60 hectare) vindt nu al een forse aantasting plaats door de tweedeling vanwege de aanstaande inpassing van het nieuwe honkbal-/softbalveld, dit geldt voor zowel de variant Nieuw Zuid als voor de variant Zuid Zuid. Daarnaast gaan hierdoor nogal wat volwassen bomen verloren. Het park versnipperd als ook nog eens een veel te groot watergebied en stiltegebied gerealiseerd wordt. Daarnaast is er al lange tijd een commerciële activiteit die feitelijk geen recreatieve functie heeft. We willen benadrukken dat het Oosterpark vooral een recreatiepark voor gezinnen moet blijven! Het huidige ontwerp voorziet helaas opnieuw in bomenkap, waardoor de longfunctie en het groene visuele aspect van het Oosterpark ernstig worden aangetast.

Bovendien vormen de geplande waterpartijen een nieuwe klankkast/geluiddrager die ervoor zorgt dat de geluidswinst door het te plaatsen geluidsscherm en de fijnstof afvang door de te kappen bomen deels weer teniet worden gedaan. Het streven zou juist moeten zijn om in onze al zwaarbelaste woonomgeving extra te vergroenen door b.v. bomen te (ver)planten, dus meer groen in plaats van minder! Hierbij zou ook meer aandacht mogen bestaan voor groenblijvende bomen, zoals dennenbomen ed., die een nog betere functie vervullen t.a.v. geluid en fijnstof. Dit vergroot ook de diversiteit aan bomen/soorten bomen in het park. Onderstaand worden een aantal aspecten meer in detail en met verwijzing naar de geografische kaart benoemd.



Aanleg waterpartijen/geluidssluis en daardoor geluidsoverlast voor Pelikaan, Zalm en Paltrokmolen (1)

Er ontstaat in het huidige plan een aanzienlijke geluidssluis door het kappen van bomen, waardoor het geluid niet meer wordt gedempt en fijnstof niet meer wordt afgevangen. De ontstane waterpartijen fungeren namelijk als klankkast die het geluid naar de woonwijk transporteren. Dit kan middels simulatiemodellen worden aangetoond/berekend. Doorgaande open stroken tussen de A15 en de woonwijk moeten vermeden worden !!

Het voorstel is dan ook op deze locatie geen waterpartijen, maar juist een hoogwaardige bomenbeplanting te realiseren/de bestaande beplanting uit te breiden.

Ook met de beplanting van bomen kan aansluiting met de wijk worden gemaakt, zoals in het plan wordt beoogd.

Groenbuffer tussen wijk en sportaccommodaties (2)

De groenbuffer op het recreatieterrein direct aan te leggen tijdens de realisatie van de nieuwe honk- en softbalvelden (overigens geldt dit ook voor de, bij de verplaatsing van Rowdies en het parkeerterrein, nieuw te planten groene bufferstroken).

Extra groenbuffer ter bescherming (3)

De waterplas tussen Bloemenjungle en kinderboerderij aan de Oosterparkzijde deels dempen (breedte nog te bepalen) en beplanten met bomen om geluidsoverlast in Rietvink, Roerdomp en Pelikaan te verminderen. In het verlengde blijkt de wens bij de bewoners te bestaan om daarnaast meer groen rond het recreatieterrein te plaatsen. De omgeving wordt nu als 'kaal' ervaren.

Beplanten/verplaatsen trapveldje bij de Pelikaan (4)

Het Oosterpark kent relatief veel 'open plekken c.q. grasvelden', welke voorzien zouden kunnen worden van groen/bomen. In dit verlengde is het voorstel het trapveldje ter hoogte van de Pelikaan te verplaatsen naar de kinderboerderij, zodat dit veld bij de natuur-/bosomgeving getrokken kan worden. Bij de kinderboerderij spelen toch al veel kinderen, waarbij dan het aanbod voor gezinnen met kinderen in verschillende leeftijdscategorieën beter aansluit. Als alternatief is ook het combineren van het trapveld met het evenemententerrein genoemd.

B: Minder verkeer/auto te gast op de Oosterparkweg.

Algemeen

Er bestaat naast het bovenstaande een brede wens het aantal verkeersbewegingen van auto's op de Oosterparkweg te verminderen en daarnaast de gemiddelde snelheid te verlagen. De verbinding tussen de wijk en het park met veilige oversteekplaatsen, is naar wij begrijpen, ook een wens van de gemeente. Commerciële activiteiten, zoals van de Bloemenjungle, geven echter een forse verkeersdruk. De huidige infrastructuur met één lange rechte weg met maar een beperkt aantal verkeerdrempels leidt tot een racebaan, hetgeen niet in lijn is met de doelstellingen. Ook hier worden onderstaand een aantal aspecten meer in detail en met verwijzing naar de geografische kaart benoemd.

Locatie Bloemenjungle (5)

De Bloemenjungle (voormalig Bezemer) heeft een lange historie, namelijk nog voor de vorming van het huidige Oosterpark. We hebben sympathie voor de Bloemenjungle, het is een klantvriendelijk bedrijf met een mooi assortiment. Maar het is inmiddels ook een vreemde eend in de bijt die heel veel verkeersdruk, geluid en zeker op hoogtijdagen wildparkeerders veroorzaakt. Dit past niet goed bij de doelstelling van het park, namelijk rust, natuur en recreatie. Op de Oosterparkweg is "de auto te gast", maar dit zijn wel heel veel gasten!

Door de huidige ontwikkelingen lijkt zich echter een 'win-win' mogelijkheid voor te doen. De Bloemenjungle heeft aangegeven te willen verhuizen, zodat het kan uitbreiden. Dit is binnen het park uiteraard niet mogelijk.



In het plan is op de huidige plaats van de Bloemenjungle een natuurlijke verbinding met de wijk geprojecteerd. Dit zou na een verhuizing ook werkelijk kunnen worden gerealiseerd.

Beide partijen kunnen met de verhuizing voordeel behalen. En "last but not least" zal dit het verkeer (en dus geluid) op de Oosterparkweg en de druk op de omgeving sterk doen afnemen, hetgeen de verbinding van de wijk met het park zal bevorderen.

Oosterparkweg als Fietsstraat (6)

De fietsstraat wordt in veel steden al met succes toegepast. Een fietsstraat is ingericht als een fietsroute en is herkenbaar aan het rode wegdek en een groot fietspictogram. Het begin en einde van een fietsstraat wordt aangeduid met een verkeersbord. Je mag met de auto een fietsstraat inrijden, maar je mag er niet sneller rijden dan 30 km/u. In deze straat is de auto werkelijk te gast.

C: Nadere voorstellen/aanvullingen op het huidige plan

Ontworpen watergangen oevers optimaliseren (7)

Waarom zoveel water, terwijl de Crezeepolder, de Waal en het waterrijke Waalbos binnen de gemeentegrenzen zijn gesitueerd? De geluidswinst die wordt bereikt door de plaatsing van het geluidsscherm (vooral nu er gekozen is voor een lager geluidsscherm van 6 meter) gaat nu weer verloren. Aanbeveling is de situatie te respecteren zoals die nu is! De bestaande watergangen en oevers te optimaliseren is wat ons betreft prima. De nieuwe brede waterpartij bij het honkbalveld is feitelijk onnodig, indien er vanuit de bestaande zuidelijke watergang een pompleiding aangelegd wordt voor het sproeiwater voor de Rowdies. Een smalle sloot kan ook volstaan als die voor drainage nodig is.

Heuvel met begroeide wijkzijde (8)

Op het evenemententerrein is een speelheuvel annex amfitheater bedacht, aan de wijkzijde begroeid met groen. De grond is afkomstig uit de afgraving voor alle waterpartijen of van de grondbank. Wij vinden dit prima, mits het amfitheater niet wordt ingericht om met grote regelmaat voorstellingen te geven. Naar wij begrijpen blijft de plaats van de huidige multifunctionele ruimte JOP (Jongeren Ontmoeting Plaats) ongewijzigd.

Essenlaantje omvormen tot een gecombineerd fiets/wandelpad (9)

Het "pittoreske Essenlaantje" omvormen tot een gecombineerd fiets/wandelpad en doortrekken langs het honkbalveld en aan de westkant van het honkbalveld aan laten sluiten op het bestaande fietspad.

De resterende wandelpaden in het Tarbotparkje intact laten en aan de oostkant van het honkbalveld aan laten sluiten op het gecombineerde fiets/wandelpad. Het fiets/wandelpad moet geasfalteerd zijn zodat het ook goed bruikbaar is voor kinderwagens en rolstoelgebruikers. (Denk hierbij o.a. aan de bewoners van Salem) Het losloopgebied voor honden moet even groot blijven als het nu is.

Nieuw fietspad, toegang tot het park (10)

Realiseer een nieuw gecombineerd fiets/wandelpad over het huidige evenemententerrein tussen Oosterparkweg en het bestaande fietspad.

Plaatsen van meer bankjes of stoelen (11)

Uit de afstemming met de achterban kwam naar voren dat meer bankjes of stoelen in het park zouden worden gewaardeerd.



Relevante randvoorwaarden

Tempo planten nieuwe bomen en timing aanvang/kwaliteit park tijdens de aanpassingen.

Gezien de lange doorlooptijd van het project, zijnde de 15 jaar, is het van belang een transitieplan te overleggen. Er dient inzicht te bestaan in de jaarlijkse activiteiten en wijzigingen. Gedurende deze (lange) transitieperiode moet het park toegankelijk en aantrekkelijk blijven voor de bewoners (dus geen kaalslag). Ook is het van belang bomen tijdig te (ver)plaatsen. Waarom vele jaren wachten als de groenvoorziening nu al kan worden verbeterd? We zien dus naast het transitieplan ook graag een gedetailleerd beplantingsplan met informatie over type bomen en grootte.

Voldoende budget in de tijd/waarborg dat het e.e.a. ook echt wordt uitgevoerd.

Voor een geslaagd project geldt dat een goede planning nodig is. Dit geldt niet in de laatste plaats voor de financiële planning. Het is een belangrijke randvoorwaarde dat een goed onderbouwde jaarlijkse begroting wordt opgesteld en dat er voldoende budget voor wordt gereserveerd (ook voor het onderhoud). In het verleden is gebleken dat het geringe onderhoud (of feitelijk het gebrek ervan) geleid heeft tot het ontstaan van het huidige park met slecht onderhouden bomen en struiken.